

**БЪЛГАРСКА ПРАВОСЛАВНА ЦЪРКВА
ЗАПАДНО- И СРЕДНОВРОПЕЙСКА ЕПАРХИЯ
ФИНАНСОВА КОМИСИЯ**

адрес за кореспонденция: 61 Hamilton Road, London, NW11 9EH
факс: +44 20 8381 4733 е-майл: st.ioan.rilsky@gmail.com



ОДОБРЯВАМЕ:



**ЗАПАДНО- И СРЕДНОЕВРОПЕЙСКИ
МИТРОПОЛИТ +АНТОНИЙ**

Обични в Господа братя и сестри,

Във връзка със зачестилите напоследък инициативи за изграждане или придобиване по друг начин, в това число и временно, на сгради за храмове, идващи от различни краища на Богохранимата ни епархия, последната по време от които е на издателя на вестник "Будилник" във Великобритания инж. Емил Рusanov,

*HB Западно- и средноевропейският митрополит
† Антоний*

възложи на епархийската Финансовата комисия, по време на нейното заседание в Лондон на 23 октомври 2016г., да изготви и предостави за одобрение следните

*Методически указания
по въпросите на финансирането и придобиването право на
собственост и други вещни и облигационни права от църковните
общини в условията на местното законодателство*

Като изхожда от принципната позиция, че:

- духовно се възрадва на всяко стремление на Боголюбиви българи да изградят свой достоен молитвен дом на всяко мястото, което те насяват;
- този ясен ред се налага, за да се запази доброто име на най-дълго просъществувалата организация – Светата ни Църква, която ако би се явила патрон на подобна инициатива, то тя и

правоправещият митрополит ще се свързват в публичното пространство и с най-малкото евентуално отклонение от тези принципи;

- следва да държим сметка, че постъпки от името на БПЦ пред съответните религиозни или държавни власти следва да се правят след внимателна преценка доколко са уместни с оглед на това да не прегражда възможността за в бъдеще да бъдат правени такива, ако конкретната инициатива не завърши с успех;

- съгласно процедурата, предвидена в член 140 ал.8 от Устава на БПЦ, Митрополита извършва освещаването на църкви и параклиси след прехвърлянето на собствеността им - като сграда и терен- на Българската православна църква - Българска Патриаршия и нейните поделения;

- приложено в условията на местното законодателство, горната норма препраща към пар. 4, във връзка с пар.3, от Устава на Българска Западно-и средноевропейска епархия (чийто устройство и управление, по силата на чл.4 т.2 от Устава на БПЦ, се определят в отделен Устав), който предполага или местното физическо или юридическо лице с нестопанска цел – носител на правото на собственост- да бъде прието от Митрополита като член на епархията или да бъде създадено и прието нарочно юридическо лице с нестопанска цел, на когото да бъде прехвърлено правото;

- в случаите, когато се придобива вещно право на ползване leasehold вместо собственост freehold, срокът на придобиване не следва да е под 99 години, а в тези, при които се учредяво право на строеж, то следва да е безсрочно;

- наемането на сгради или поставянето на преместваеми съоръжения за храм става с предварително разрешение на епархийския съвет, по силата на чл.121 ал.9 от Устава на БПЦ по ред, определен с наредба, приета от Светия Синод,

Финансовата комисия

*определи
следния ред за набирането на средства за придобиване или
строителство на нов храм:*

- с открита подписка към бъдещите членове на проекто-енорията, която храма ще обслужва, само след ясно договореното с обслужващата набирателната сметка банка и предварително огласено при всяка проява или разгласяване на идеята положение, че набраните средства по сметката ще могат да се използват само за придобиването на храма и неговия ремонт и поддръжка след това. В

случай, че набраните средства не достигат за тази цел в предварително установения срок (ако подписката не предвижда предварително възможност за удължаване на срока или промяна на предназначението на средствата), обслужващата банка да върне обратно на физическите лица – дарители предоставените от тях суми, а със спомоществованията на юридически лица – търговци ще се постъпи по начин, предварително заявен в подписката, след приспадане на банковите такси. Изборът на самата обслужваща банка и условията за водене и разпореждане на средствата по сметката при нея да бъдат предварително одобрени от епархийския съвет; Делът на анонимните дарения в брой, съгласно действащото местно законодателство, не биха могли да надхвърлят 15 хиляди годишно и то при определени условия;

- (*изм. на решение от 14 декември 2015г.*) инициативният комитет или лицето (та) - автори на подписката да представи неотменима банкова гаранция за срок поне щест месеца след предвидения в нея краен (ведно със всички допустими удължавания) срок за **поне 30% от стойността й**;

- по реда на ипотечно финансиране е намерил решение в новия Устав на БПЦ, Приет от Шестия Църковно-народен събор на 11 декември 2008 г. в Рилската света обител(публикуван в „Църковен вестник”, извънреден брой от 9 януари 2009 г.). С член 121 ал.9 от същия се ограничават правомощията на епархийския съвет (а на съответното място и на църковните настоятелства) да се ипотекира недвижимо имущество на Църквата.

Приети в деня на Св. Николай, архиеп. Мирликийски Чудотворец (6 декември 2016г.)

Настоящите да се доведат до знанието на архиерейските наместници в епархията, издателят на вестник “Будилник” и НП посланика на РБългария във Великобритания.

С пожелание за леки и спасителни Рождественски пости,

ПРЕДСЕДАТЕЛ:



ас.проф. старши иподякон Емил Зарков,
кой и епархийски финансов ревизор

